



www.maison.com

Date : 06/12/2014

« Petits Appartements », un livre de conseils pratiques sur le gain de place

Par : Christian de Rivière

Comment optimiser l'espace sans pousser les murs ? Créer une chambre dans une pièce à vivre ? Où trouver de la place pour des rangements quand la surface est réduite ? Cet ouvrage répond à ces questions, et à bien d'autres...



L'originalité du projet est mis en évidence. Ici, un jeu de cubes colorés qui remplace des sièges.
©Hervé Abbadie, architecte Cyril Rheims

Une nouvelle génération de livres

Vous en avez assez d'acheter des **livres** et des magazines remplis de **projets d'architecture** auxquels vous ne pouvez pas vous identifier et dépassant largement votre budget ? Cet ouvrage est fait pour vous. Faisant partie d'une nouvelle collection « ma Maison en mieux » et publié aux **éditions Ulmer**, ce titre est organisé autour de **18 reportages réalisés dans autant de lieux différents, d'une surface de 12 m² à 40 m²**. Il vous invite à découvrir des exemples précis d'aménagement réalisés par des architectes. En traquant le moindre cm², ces professionnels de la gestion de l'espace intérieur ont réussi des exploits pour **gagner de la place**, tout en recréant un lieu de vie adapté aux désirs et besoins des occupants. **A partir d'un appartement existant souvent maladroitement agencé, ils ont redessiné l'espace pour offrir un lieu de vie agréable**, confortable avec des choix de matériaux et de couleurs pour mettre en valeur l'espace. L'aspect décoratif de l'aménagement n'a pas été pour autant négligé.

Évaluation du site

Ce site propose des articles concernant l'habitat au sens large : décoration, design, gastronomie, etc.

Cible
Grand Public

Dynamisme* : 34

* pages nouvelles en moyenne sur une semaine



Ce jeu de boîtes qui s'ouvrent et se ferment comme des malles est une création espagnole !
©Mai-Linh, architectes Ricardo Flores & Prats

Des conseils pour tous

Le **gain de place** répond à quelques règles de base. Autant les connaître pour améliorer l'organisation des m² à votre disposition. **Peu de meubles** dans ces lieux où l'espace au sol manque. **On préfère les rangements intégrés**. Un lit prend beaucoup de la place. Alors, on décide de le camoufler pendant la journée en le glissant sous une estrade ou dans un placard à la verticale, lorsqu'il n'est pas utilisé. De façon générale, **le décroissement donne une agréable sensation d'espace**. Pour marquer des séparations, préférez les différences de niveaux aux portes ou murs qui limitent les perspectives. Les couloirs et zones de communication sont souvent des espaces perdus. Autant **rendre ces zones actives, en les transformant en cuisine, rangement, bureau...** Et dans cet ouvrage, toutes les recettes du métier sont adaptées à chaque situation. Des **plans pour chaque projet, 6 pages de croquis avec mesures conseillées pour les aménagements et les rangements**, dans chaque pièce, et le carnet d'adresses des professionnels qui ont réalisé les rénovations complètent les informations qui se veulent très détaillées et précises. Plutôt que de décrire et de raconter, **ici on analyse et on explique la démarche de l'architecte** pour résoudre les problématiques et exploiter les particularités de l'espace.



Des cloisons à mi-hauteur qui se confondent avec les murs et des meubles caméléons pour un espace qui joue l'effet blanc en presque total look.

©DR

Des réalisations accessibles

L'originalité de ce livre, c'est aussi d'analyser à travers les visuels, **les points forts de chaque projet d'aménagement** pour que, quelque soit le vôtre, vous y trouviez des réponses à vos interrogations et des idées pour le concrétisez.

Que pensez-vous de ce nouveau style de livre qui permet de passer à l'action avec des exemples concrets et accessibles à tous plutôt que de rêver à l'appartement que l'on n'aura jamais ?



Un **livre** bourré d'astuces sur les petits appartements dans lesquels espace et rangements sont optimisés grâce au regard d'architectes professionnels.

©DR

"Petits appartements", par Agnès Zamboni, collection « ma Maison en mieux », **éditions Ulmer**, 114 pages, 19,90 €.

Les Éditions Ulmer
24, rue de Mogador
75009 Paris
Tél. : 01 48 05 03 03
www.editions-ulmer.fr



Un projet à l'identité forte et « arty » est mis en valeur car dans un espace, on peut jouer la carte de l'audace avec un élément visuellement très graphique, très coloré...

©DR



On retient quoi ? Ce petit encadré focalise sur les points forts du projet, les idées et le concept mis en œuvre par l'architecte.

©Stéphane Deroussent, architecte Géraldine Laferté



Chaque projet est présenté de la même façon, avec des photos qui offrent une visite privée de l'appartement, et illustré par des plans.

©Alain Potignon, architecte Vincent Renié